

Zmluva o dielo č: 2015003

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.
v platnom znení Obchodného zákonníka
za nasledujúcich podmienok medzi účastníkmi:

Objednávateľ:

Obec Val'kovňa

sídlo: Val'kovňa č: 73
976 69 Pohorelá
zastúpený: Rudolf Pokoš – starosta obce
číslo účtu: 2002469004/5600
bankové spojenie: PRIMA BANKA Slovensko a.s.
IČO: 00313912
DIČ: 2021170041

a

Zhotoviteľ:

IMPOS, s.r.o., zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Banská Bystrica, odd. S.r.o.,
Vložka číslo: 21536/S
sídlo: Kieпка 534/46
97701 Brezno
zastúpený: Milan Pôbiš - konateľ spoločnosti
číslo účtu: 5026366169 / 0900
bankové spojenie: SLSP Brezno
IČO: 46 521 267
IČ DPH: SK2023442751

nasledovne:

I. Predmet zmluvy

1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví a dodá dielo, ktorým sú: rekonštrukčné stavebné práce na objekte (*STAVBE*): „**Rekonštrukcia materskej školy**“ v rozsahu podľa *dohodnutej ceny*.

1.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prevezme dielo podľa dohodnutej ceny a zaplatí za dielo dohodnutú sumu .

II. Spolupôsobenie a spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa všeobecných záväzných noriem.
- 2.2. Objednávateľ počas montáže poskytne bezplatne elektrickú energiu na osvetlenie a bod napojenia na prípojku el. energie.
- 2.3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach :
 - Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne do: 18.05.2015.
 - Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplnkových údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
 - Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre zhotoviteľa elektrickú energiu.
 - Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu na pracovisku a po ukončení je povinný odstrániť zvyšky a odpad z realizácie.
 - Odvoz a odbornú likvidáciu stavebného odpadu zabezpečí objednávateľ.
 - Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov.
 - Zhotoviteľ je povinný viesť od prebratia stavby až do jej odovzdania stavebný denník, kde zapisuje všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy a údaje o časovom postupe prác. Zodpovedný zamestnanec poverený objednávateľom pravidelne kontroluje zápisy v stavebnom denníku, vyjadruje sa k nim, čo potvrdí svojím podpisom.
 - Montáž systémových sadrokartónových vodorovných konštrukcií bude prevedená podľa pravidiel technologického predpisu Rigips. Kvalita povrchov v štandardnej kvalite Q2.
 - Rovnosť povrchov vyhotovených konštrukcií, podľa predpisu Rigips.
 - Pripravenosť stavby pre vhodnosť montáže stavebných prác, musí byť podľa technologického predpisu, inak bude informovaný investor o uvedených skutočnostiach zápisom v stavebnom denníku.
 - Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykoná dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami, je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil vzniknuté chyby na vlastné náklady.
- 2.4. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko zbavené všetkých prekážok, odstránenie ktorých nie je pojaté do kalkulácie prác.
- 2.5. Odovzdanie predmetu plnenia tejto zmluvy bude vykonané na základe riadneho ukončenia diela zhotoviteľom. Zápis o odovzdaní a prevzatí diela vykoná zástupca zhotoviteľa a objednávateľa po skontrolovaní úplnosti diela a jeho súladu s projektovou dokumentáciou, ako aj s dojednanými zmenami odsúhlasenými objednávateľom a zhotoviteľom.

III. Cena a platobné podmienky

- 3.1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia tejto zmluvy je stanovená dohodou.
- 3.2. Dohodnutá cena za vykonanie diela :

Suma: 12 000,00 € bez DPH.
 2 400,00 € 20 % DPH.

.....
Výsledná suma: 14 400,00 € s DPH.

- objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené finančné prostriedky na úhradu predmetu tejto zmluvy.
- 3.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je krycí list rozpočtu zo dňa 13.02.2015., ktorý je na základe vyhodnotenia súťažných ponúk v zákazke § 9 ods.9 zákona o verejnom obstarávaní vzájomne odsúhlasený obidvomi zmluvnými stranami.

3.4. Platba bude prevedená nasledovne:

Cenu za zhotovenie stavby uhradí objednávateľ na základe daňového dokladu- faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ .

-výsledná faktúra bude vystavená po celkovom ukončení dodávateľských a montážnych prác a riadnom odovzdaní a prevzatí zápisu o vykonanom diele.

-doba splatnosti faktúry bude 30 dní.

3.5. Naviac práce oproti výkazu výmer, ktoré vyplynú z požiadaviek objednávateľa, alebo z iných zhotoviteľom nevyvolaných skutočností, budú ocenené jednotkovými cenami schváleným objednávateľom. Na všetky práce naviac bude určený časový termín ich vykonania na základe písomnej zmeny tejto zmluvy (dodatkom k zmluve).

3.6. Výsledná cena diela sa môže líšiť v závislosti skutočne prevedených dodávateľských a montážnych prác, vzájomne odsúhlasenými obidvomi zmluvnými stranami.

I V. Termín plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo do: **18.06.2015.**, so začatím diela od: **18.05.2015.** po podpísaní zmluvy o dielo .

4.2. V prípade nepriaznivých poveternostných vplyvov /teplota pod +5.C v interiéri, ľad, dážď, alebo snehová pokrývka/ sa termín ukončenia prác presúva o počet dní, počas ktorých klimatické pomery vykonávanie prác neumožňujú.

4.3. Dodržanie tejto zmluvy je závislé od včasného spolupôsobenia a dodržania platobných podmienok tejto zmluvy.

4.4. V prípade že objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním staveniska, o dobu omeškania sa predlžuje termín dodania diela.

V. Vlastnícke právo

5.1. Zmluvné strany sa dohodli , že vlastnícke právo k zhotovenému dielu má zhotoviteľ a na objednávateľa prechádza zaplatením celej sumy za dielo a podpísaním zápisnice o prevzatí a odovzdaní diela v zmysle § 542 ods.1 Obchodného zákonníka.

5.2. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele znáša zhotoviteľ . Prechádza na objednávateľa podpísaním zápisnice o prevzatí v zmysle § 542 ods.1 Obchodného zákonníka.

VI. Sankcie za neplnenie zmluvy

6.1. V prípade omeškania so zhotovením diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neprestavanej časti diela.

6.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou aj čiastkovej faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej čiastkovej faktúry, za každý deň omeškania.

VII. Záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to , že predmet plnenia tejto zmluvy bude zhotovený v rozsahu a podľa podmienok tejto zmluvy a bude mať vlastnosti tejto zmluvy.

7.2. Za chyby diela , na ktoré sa vzťahuje záruka na akosť,/t.j. spadnutie stropu, alebo priečky, praskliny na spojoch SDK dosiek a murovaných stien zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky , pričom záručná doba je 36 mesiacov odo dňa podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. Záruka sa nevzťahuje na praskliny na spojoch sadrokartónových dosiek, ktoré mohli byť počas plynutia záruky vyvolané vonkajšími vplyvmi, alebo konštrukčnými chybami budovy.

- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že dielo zhotoví podľa podmienok tejto zmluvy, a, že dielo bude mať vlastnosti obvyklé pre charakter diela, a bude riadne spôsobilé slúžiť na obvyklý účel.
- 7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby spôsobené nesprávnym používaním predmetu plnenia, alebo poškodením predmetu plnenia objednávateľom.
- 7.5. Zhotoviteľ diela nezodpovedá za škody spôsobené konštrukčnými chybami budovy, živelnými pohromami.
- 7.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby vzniknuté mechanickým, alebo úmyselným poškodením.
- 7.7. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ v lehote 10 dní od písomného oznámenia objednávateľom. V prípade neodstránenia reklamovaných chýb v dohodnutej lehote má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z fakturovanej čiastky.

VIII. Rozhodcovská doložka

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky majetkové spory, ktoré vznikli, alebo v budúcnosti vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad, alebo zrušenie sa budú rozhodovať:

a, v rozhodcovskom konaní pred Stálym rozhodcovským súdom ARBITER, zriadeným pri právnickej osobe LICITOR group, a.s., so sídlom: Tajovského 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 421 561, a to za podmienok a podľa pravidiel, vymedzených Štatútom Stáleho rozhodcovského súdu ARBITER a jeho rokovacím poriadkom a to v konaní pred jediným rozhodcom.

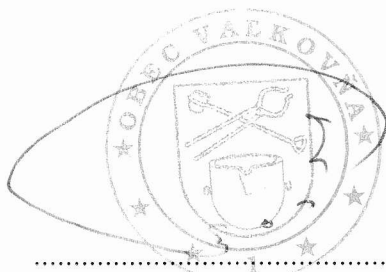
b, pred príslušným súdom Slovenskej republiky, ak žalujúca zmluvná strana podá žalobu na súde podľa príslušného právneho predpisu (zákon č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok). Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ ktorákoľvek zo zmluvných strán podá žalobu o rozhodnutie akéhokoľvek sporu, ktorý vznikne z tejto Zmluvy, vrátane sporu o jej platnosť, výklad, alebo zrušenie na všeobecnom súde, považuje sa táto skutočnosť za rozvázovaciu podmienku tejto rozhodcovskej doložky. Ustanovenie tejto vety sa nepoužije v prípade, ak pred podaním žaloby na súde bola podaná žaloba na rozhodcovský súd vo veci, v ktorej je touto rozhodcovskou doložkou v súlade s vnútornými predpismi rozhodcovského súdu založená právomoc rozhodcovského súdu.

IX. Záverečné ustanovenie

- 9.1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- 9.2. Platnosť tejto zmluvy možno predčasne ukončiť:
- a) dohodou zmluvných strán, ktorej súčasťou je vysporiadanie vzájomných záväzkov a pohľadávok,
 - b) odstúpením od zmluvy spôsobom a za podmienok podľa príslušných ustanovení Obch. Zákonníka.
- 9.3. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia týkajúce sa úroku z omeškania, zmluvných pokút, ochrany informácií a ustanovenia týkajúce sa tých práv a povinností, z povahy ktorých vyplýva, že majú trvať aj po odstúpení od zmluvy.
- 9.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva obsahuje kompletne a jedinečné znenie dohody, ktorá sa týka predmetu zmluvy medzi nimi. Táto zmluva je nadradená všetkým predchádzajúcim ústnym či písomným návrhom, ako aj ďalšej komunikácii medzi oboma zmluvnými stranami.

- 9.5. Ak sa vzťahuje dôvod neplatnosti len na niektoré ustanovenie tejto zmluvy, je neplatné len toto ustanovenie, ak z jeho povahy alebo obsahu, či okolností, za ktorých bolo dojednané nevyplýva, že ho nemožno oddeliť od ostatného obsahu zmluvy.
- 9.6. Ak zmluva neustanovuje inak, všetky nároky vyplývajúce z tejto zmluvy musia byť voči druhej strane uplatnené písomne, a to doporučeným listom, faxom alebo odovzdané osobne. V prípade poštového styku sa za deň uplatnenia nároku považuje deň doručenia doporučeného listu poštovým úradom na adresu uvedenú v tejto zmluve, a v prípade, že v budúcnosti dôjde k zmene adresy zmluvnej strany, tak na adresu zmluvnej strany uvedenú v danom čase v zákonom stanovenom registri.
Účinky doručenia písomných podaní sú na účely tejto zmluvy splnené aj vtedy, ak príjemca príslušného podania si toto nevyzdvihol v odbernej lehote, a to dňom kedy sa príslušné podanie vrátilo odosielateľovi ako nedoručené, a tiež dňom keď jeho prevzatie adresát bezdôvodne odmietol.
- 9.7. Zmluvné strany sa zaväzujú akékoľvek rozšírenie predmetu tejto zmluvy nad rámec špecifikovaný v čl. I. tejto zmluvy vopred prerokovať. Rozšírenie predmetu zmluvy bude upravené písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 9.8. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
- 9.9. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešiť dohodou a ak nedôjde k dohode zmluvné strany požiadajú o vyriešenie sporu a, v rozhodcovskom konaní
b, pred príslušným súdom SR.
- 9.10. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jednu obdrží objednávateľ a jednu zhotoviteľ. Nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších prostriedkov.
- 9.11. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Vo Vaľkovni, dňa: 15.04.2015.



objednávateľ


IMPOS, s.r.o.
977 01 Brezno - Kieпка 534/46
IČO: 46 521 267, IČ DPH: SK2023442751
tel. +421908905453

zhotoviteľ